



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Cau Gianmaria c/o Geom. Sebastiano
Cubeddu
sebastiano.cubeddu@geopec.it
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Sassari
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna
settentrionale Nord Ovest
e p.c. Comune di Mores

Oggetto: Realizzazione di una tensostruttura da adibire a fienile in località "Tola". Comune: Mores. Proponente: Cau Gianmaria. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 15 luglio 2025 (prot. DGA n. 20312 del 16.07.2025) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'installazione di una tensostruttura da utilizzarsi a supporto dell'azienda agricola, da realizzarsi in località "Tola" nell'agro del comune di Mores. L'area d'intervento in oggetto è distinta al catasto terreni al foglio 4 particella 97.

La realizzazione della tensostruttura, che insisterà su una superficie pari a 240 m² (20 m x 12 m x 5,50 m), prevede una struttura portante in profilato d'acciaio zincato; la copertura sarà costituita con un telone PVC; la struttura è classificata come struttura amovibile, per cui verrà ancorata direttamente al terreno tramite picchetti e piastre.

L'intervento previsto ricade della ZPS "Piana di Ozieri, Mores, Ardara, Tula e Oschiri" (ITB013048) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'area di sedime della tensostruttura non è interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario. Tuttavia, in prossimità dell'area di intervento è presente il mosaico di habitat cod. 6220* "Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea" e Cod. 6310 "Dehesas con



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Quercus spp. Sempreverde". Inoltre, nel territorio circostante, ad una distanza minima di circa 200 m dal sito di intervento, sono presenti diversi areali in cui è stata riscontrata la presenza della specie di interesse comunitario *Tetrax tetrax*.

Data la potenziale presenza della specie faunistica *Tetrax tetrax* nell'area vasta, il proponente ha previsto la sospensione dei lavori nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla suddetta specie faunistica.

Tutto ciò premesso, considerato che l'opera in progetto si trova in prossimità del centro aziendale e che non interferisce con habitat di interesse comunitario, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc. A.), ed in particolare dell'All.2 di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN 1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN 3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

piuttosto che cingolate;

ritenuto altresì opportuno che venga recepita la seguente ulteriore Condizione d'Obbligo di cui al citato Allegato B:

- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

tenuto anche conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione [...] relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS) di cui al DM 17/10/2007, si ritiene che l'attività proposta, se eseguita nel rispetto della proposta presentata, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposta alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio
Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI